

Appartamento con giardino e fondi.

Rif. 1234

€ 85.000

COMUNE DI:

Campello sul Clitunno

INDIRIZZO

Fraz. Pissignano, Via Franceschini

DESCRIZIONE

POSIZIONE:

Pissignano è la frazione più grande e servita del comune di Campello sul Clitunno. Si sviluppa lungo la vecchia SS Flaminia che collega Spoleto- Foligno e vi sono presenti tutti i servizi di prima necessità.

PROPRIETA'

L'appartamento, all'interno di una casa singola, prossima alla strada principale, si trova al piano primo. La metratura di 80 mq è ben distribuita e funzionale.

Salotto ampio, cucina abitabile con camino, 2 camere matrimoniali e due bagni. Uno di servizio e l'altro più grande finestrato.

Al piano terra la proprietà ha due ampi vani, di ulteriori 35 mq, che sono stati adattati come taverna con accesso al giardino esclusivo di 200 mq.

Completa la proprietà una cantina al piano seminterrato di 35 mq) Gli ambienti hanno ampie finestre e sono molto luminosi.

FINITURE

La casa è abitabile da subito.

Gli infissi sono in pvc con doppio vetro.

I bagni rifatti recentemente.

MOTIVAZIONE

Vendita

TIPOLOGIA

Residenziale

CATEGORIA

Appartamento, attico, mansarda, loft-open space

SUPERFICIE

80+35 taverna+35 fondi + 200 giardino

CLASSE ENERGETICA:

G

GIARDINO/TERRENO

SI - 200

TERRAZZO/BALCONE:

SI - Balcone con affaccio a sud

CANTINA:

SI35

CAMINO:

SI

TAVERNA:

SI

VISTA PANORAMICA:

SI - affaccio a Spoleto

