

Appartamento con Garage in Via della Stazione - Borgo Trevi

Rif. 1234

€ 98.000

COMUNE DI:

Trevi

INDIRIZZO

Viale della Stazione n. 31

DESCRIZIONE

TRILOCALE CON GARAGE

POSIZIONE

Borgo Trevi è la frazione maggiormente servita e "comoda" del Comune di Trevi. Si dipana tra le due strade di principale percorrenza, la strada Flamini installata nuova a e la SS 3, con ingresso e uscite di collegamento, e dista solo pochi Km sia da Foligno che da Spoleto.

Tanto piccola per quanto brulicante di utilità, attività commerciali di ogni genere, scuole, uffici pubblici e servizi tutti raggiungibili agevolmente a piedi. Ben collegata, anche con i mezzi pubblici, Borgo Trevi ha sia numerose fermate dell'autobus che una stazione ferroviaria attiva e funzionante.

L'appartamento si trova al piano SECONDO di un condominio situato al centro della frazione, a due passi dalla stazione ferroviaria e vicino a tutti i servizi disponibili.

PROPRIETA'

Entrando nell'abitazione di circa 85 mq ci troviamo in un caldo disimpegno rivestito in legno da dove accediamo ad un'ampia cucina con camino e ad un soggiorno grande e luminoso con due belle terrazze che affacciano su Trevi. Nel soggiorno vi è la possibilità di installare una stufa a legna, vi è già presente predisposizione per la canna fumaria. Proseguendo arriviamo alla zona notte dove troviamo due camere entrambe matrimoniali e un bagno ampio e spazioso con doccia e vasca da bagno. Molto bello ed estremamente funzionale il grande armadio a muro lungo il disimpegno, di fronte le camere da letto.

Pertinenze dell'immobile un garage e una cantina

FINITURE

L'appartamento è immediatamente abitabile e si trova in buone condizioni.

MOTIVAZIONE

Vendita

TIPOLOGIA

Residenziale

CATEGORIA

Appartamento, attico, mansarda, loft-open space

SUPERFICIE

85 mq

ANNO DI COSTRUZIONE:

1979

NUMERO DEI LOCALI

4

NUMERO DEI BAGNI

1

PIANO

secondo

CLASSE ENERGETICA:

da verificare

TERRAZZO/BALCONE:

SI

GARAGE:

SI

CANTINA:

SI

CAMINO:

SI

VISTA PANORAMICA:

SI

